

PEREIRA · COLOMBIA



DOMINICA

APARTAMENTOS

APARTAMENTOS CON CERTIFICACIÓN EDGE





Despierta cada día con la sensación de estar en una isla paradisíaca, sin salir de la ciudad.

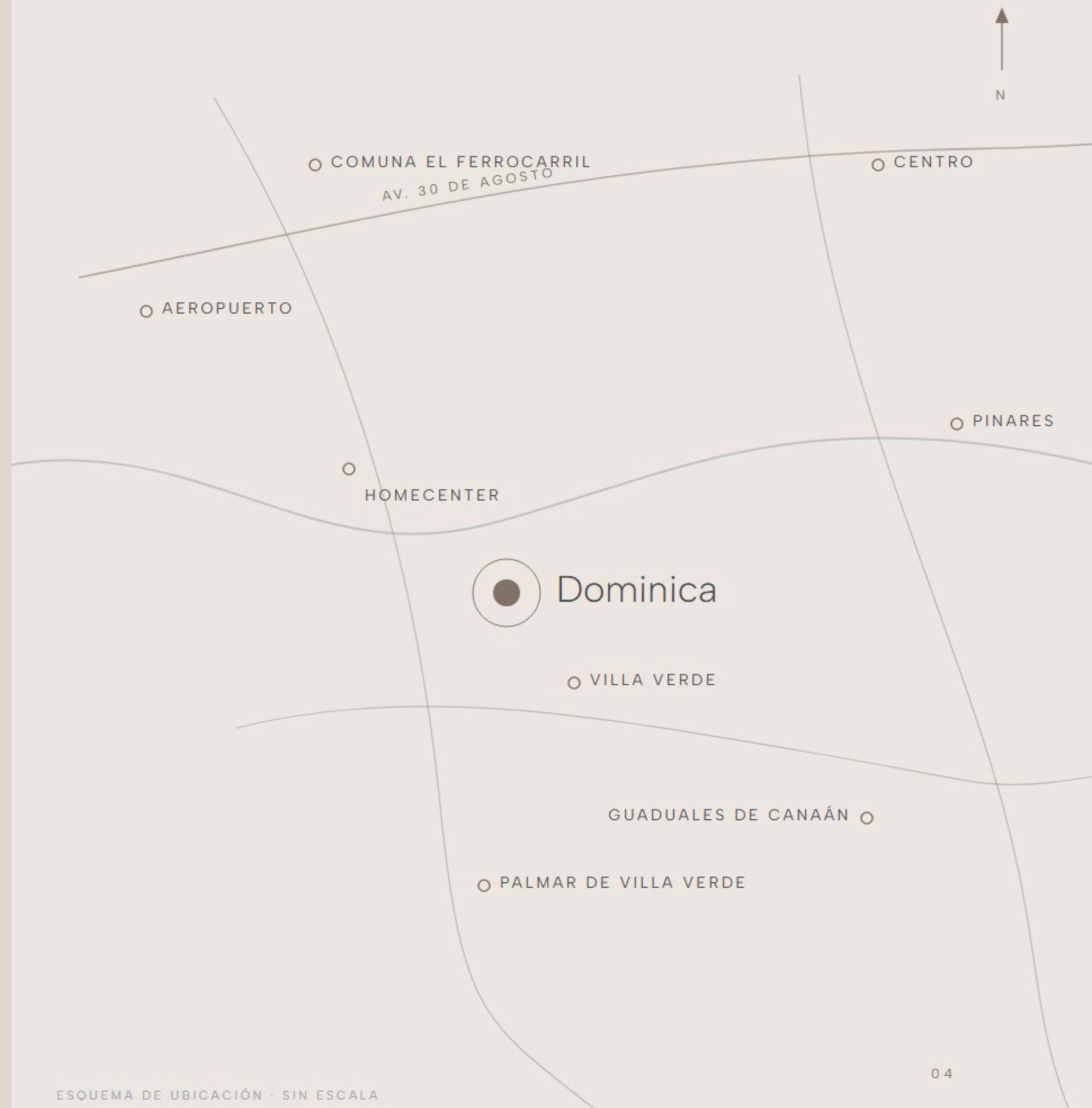
Dominica apartamentos, más que un hogar, un escape.

01

EL LUGAR

Una zona privilegiada de Pereira.

Dominica estará cerca de la nueva ciudad, en el sur de Pereira, con acceso a la Avenida 30 de Agosto y a los principales servicios del sector.





ACCESO PRINCIPAL

 **DOMINICA**
APARTAMENTOS

02

EL PROYECTO

Un solo conjunto, pensado por etapas.

3

ETAPAS

14

ZONAS SOCIALES

EDGE

CERTIFICACIÓN

 DOMINICA
APARTAMENTOS



Tres etapas, un solo conjunto.



03

VIVIR

Espacios que respiran.

Terrazas privadas, balcones amplios y luz natural en cada apartamento.



04

TIPOLOGÍAS

Cuatro formas
de habitar.

View 74,97 m²

Sky 71,84 m²

Flathouse · 2 hab 75,37 m²

Flathouse · 3 hab 71,84 m²



TIPOLOGÍA

View

74,97 m² ÁREA APROX.

2 habitaciones

2 baños

Vestier

Balcón 4,37 x 1,77 m

Cocina abierta

Zona de ropas

IMAGEN DE REFERENCIA · SUJETA A CAMBIOS



TIPOLOGÍA

Sky

71,84 m² ÁREA APROX.

3 habitaciones

2 baños

Balcón 2,70 × 1,70 m

Sala comedor 4,50 × 3,78 m

Cocina abierta

Zona de ropas

IMAGEN DE REFERENCIA · SUJETA A CAMBIOS



TIPOLOGÍA

Flathouse

PRADERA · 2 HABITACIONES

75,37 m² ÁREA APROX.

2 habitaciones

2 baños

Vestier

Terraza privada

Zona verde de uso exclusivo 15,74 m²

Zona de ropas

IMAGEN DE REFERENCIA · SUJETA A CAMBIOS



05

AMENIDADES

LOBBY

 **DOMINICA**
APARTAMENTOS





PISCINA INFINITA

Frente a las montañas.



PISCINA · ADULTOS Y NIÑOS



TERRAZA SOLARIUM



COWORKING



GIMNASIO DOTADO



CINE BASEMENT



ZONA CAVA



SALÓN DE JUEGOS



SALÓN SOCIAL



ZONA PET



ZONA DE JUEGOS DE NIÑOS



CANCHA MÚLTIPLE



TERRAZA GRAN SPA



TERRAZA BBQ

ZONAS SOCIALES

Piscina adultos y niños

Gimnasio dotado

Zona cava

Cine basement

Salón de juegos

Zona pet

Cancha múltiple

Deck y BBQ

Zona de juegos de niños

Coworking

Salón social

Terraza gran spa

Terraza solarium

Terraza BBQ



06

SOSTENIBILIDAD



Descubre Dominica Apartamentos, un espacio diseñado para quienes buscan vivir con propósito, eficiencia y armonía con el entorno. Con certificación EDGE, Dominica redefine el concepto de hogar al integrar tecnología sostenible, diseño inteligente y ahorro en consumo de energía y agua, permitiéndote disfrutar de un estilo de vida más responsable y eficiente.

Cada detalle ha sido pensado para brindarte mayor bienestar, reduciendo tu huella ambiental sin sacrificar confort. Desde materiales ecoeficientes hasta espacios diseñados para optimizar la iluminación y ventilación natural, Dominica es la fusión perfecta entre innovación y naturaleza.

Energía

AHORRO EN CONSUMO

Agua

AHORRO EN CONSUMO

Materiales

Ecoeficientes



WWW.CGCONSTRUCTORA.COM

GERENCIA



CONSTRUYE



COMERCIALIZA

