

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

*LO QUE ESTÁS  
BUSCANDO  
ESTÁ EN*

 **DOMINICA**  
APARTAMENTOS



Claudia Jaramillo & Cia  
Asesores Inmobiliarios



*VIVE COMO SUEÑAS  
CON LA VISTA  
MÁS PRIVILEGIADA  
DE PEREIRA*

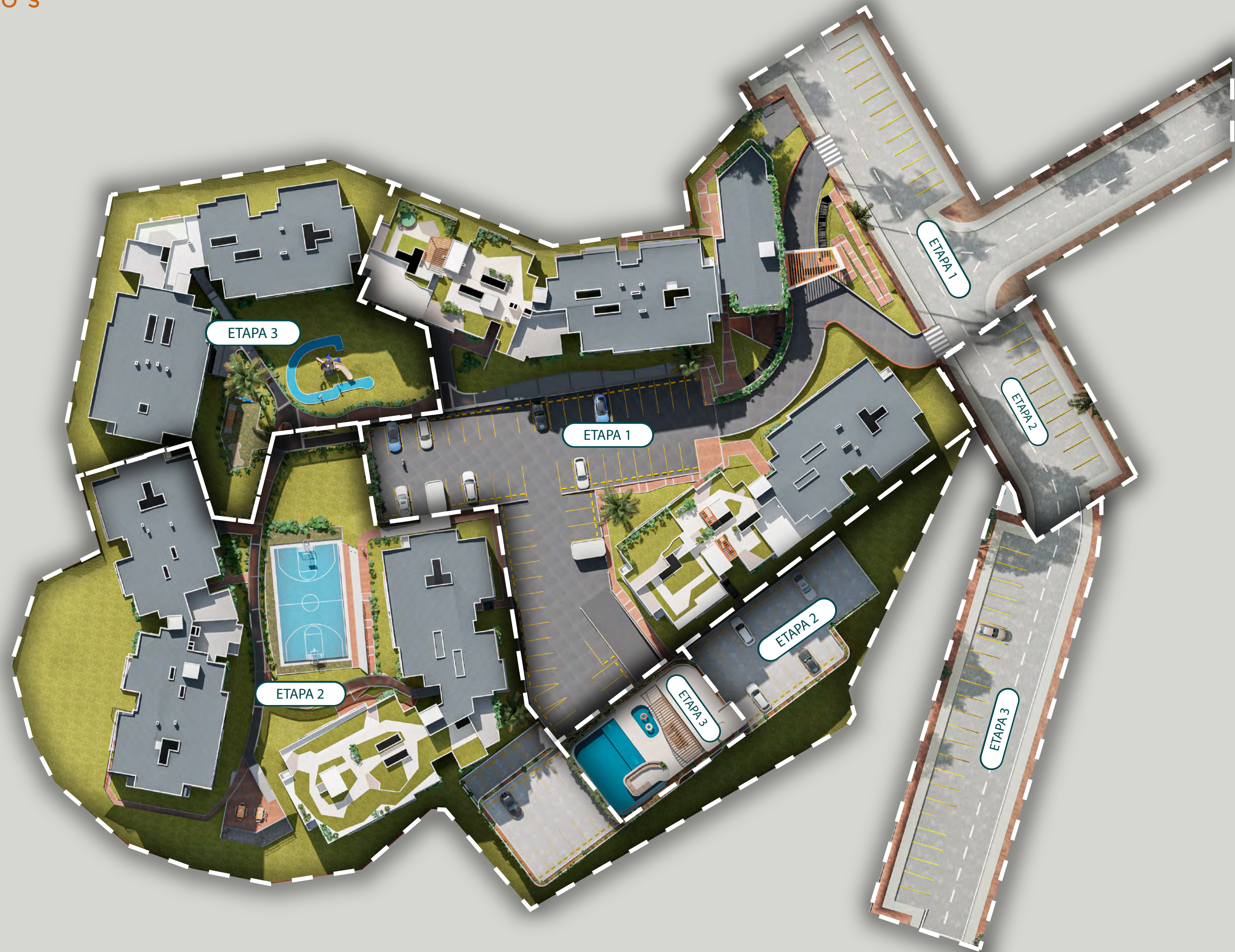


# DOMINICA



**CONOCE  
NUESTROS APTOS  
DESDE 70 mt<sup>2</sup>**



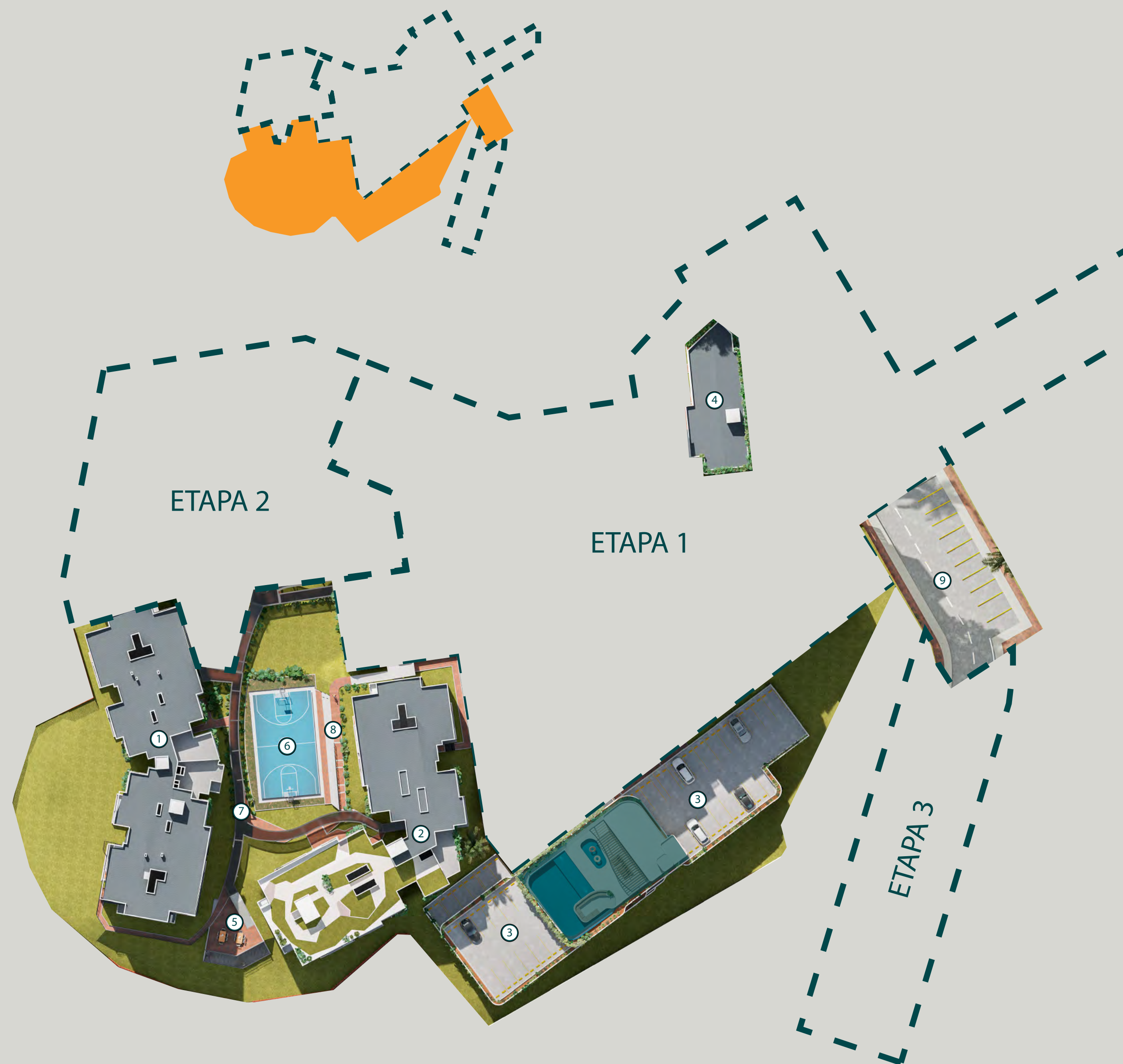


- ① Torre 1
- ② Torre 5
- ③ Vía vehicular ingreso al proyecto
- ④ Parqueaderos Plan Parcial
- ⑤ Car Lobby
- ⑥ Edificio comunal
  - Porteria
  - Cuarto basuras
  - Salón comunal
  - Administración
- ⑦ Rampa vehicular ingreso parqueaderos
- ⑧ Sendero peatonal parcial Torre 1
- ⑨ Sendero peatonal parcial Torre 5
- ⑩ Parquederos Central Etapa 1
- ⑪ Rampa parqueaderos Sotano
- ⑫ Cubierta transitable
  - Zonas BBQ
  - Zona gran SPA



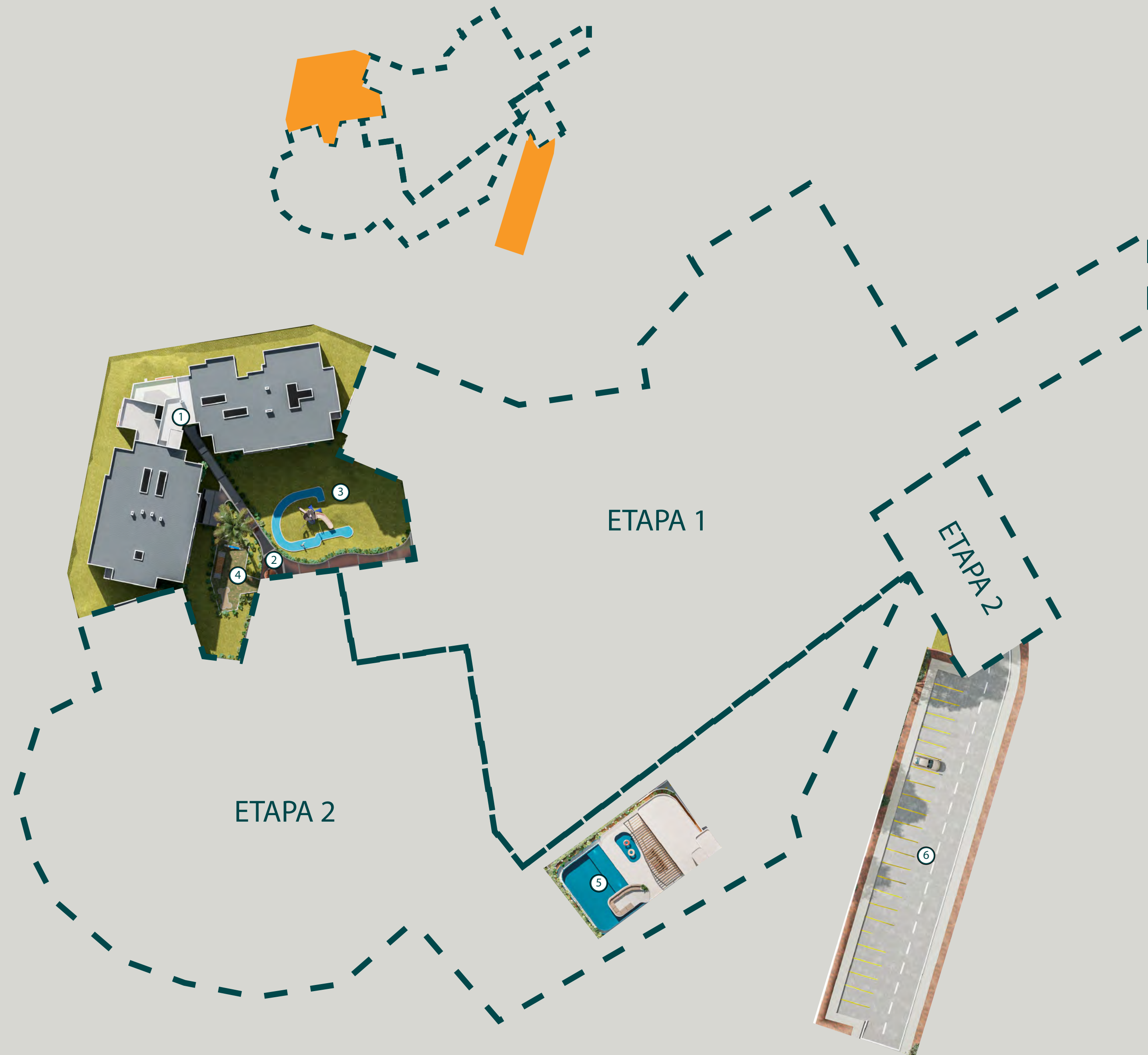
# PROYECTO DOMINICA - ETAPA 2

- ① Torre 3
- ② Torre 4
- ③ Bloque parqueaderos  
Piso 1  
- Sotano 1  
- Sotano 2  
- Sotano 3
- ④ Edificio comunal  
- Salón de juegos  
- Gym Dotado  
- Sala de Cine  
- Coworking
- ⑤ Zona Cava
- ⑥ Cancha Múltiple
- ⑦ Sendero peatonal parcial  
Torre 3
- ⑧ Sendero peatonal parcial  
Torre 4
- ⑨ Parqueaderos Plan Parcial





- ① Torre 2
- ② Sendero peatonal parcial Torre 2
- ③ Zona de juegos de niños
- ④ Zona Pet - Juegos animales
- ⑤ Piscina adultos y niños
- ⑥ Parqueaderos Plan Parcial





# 7 TIPOS DE APARTAMENTOS:

**TIPO 1**  
73.9 m<sup>2</sup>



VISTA PEREIRA

VISTA INTERIOR



VISTA PEREIRA



## TIPO 5 PH DUPLEX

152 m<sup>2</sup>

PISO 1



PISO 2



## TIPO 11 PH

154 m<sup>2</sup>



## TIPO 6A PH

154 m<sup>2</sup>





**DOMINICA**  
APARTAMENTOS

*UNAS ZONAS  
SOCIALES  
INCOMPARABLES*

Gimnasio dotado



# AQUÍ LO TIENES TODO



Piscina Adultos y niños



Zonas BBQ



Zona de Juegos de niños



Coworking



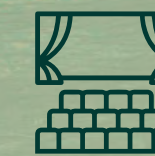
Salón Social



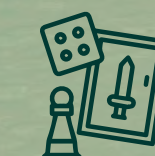
GYM Dotado



Zona Cava



Sala de Cine



Salón de juegos



Zona Pet



Terraza Transitables en Torre



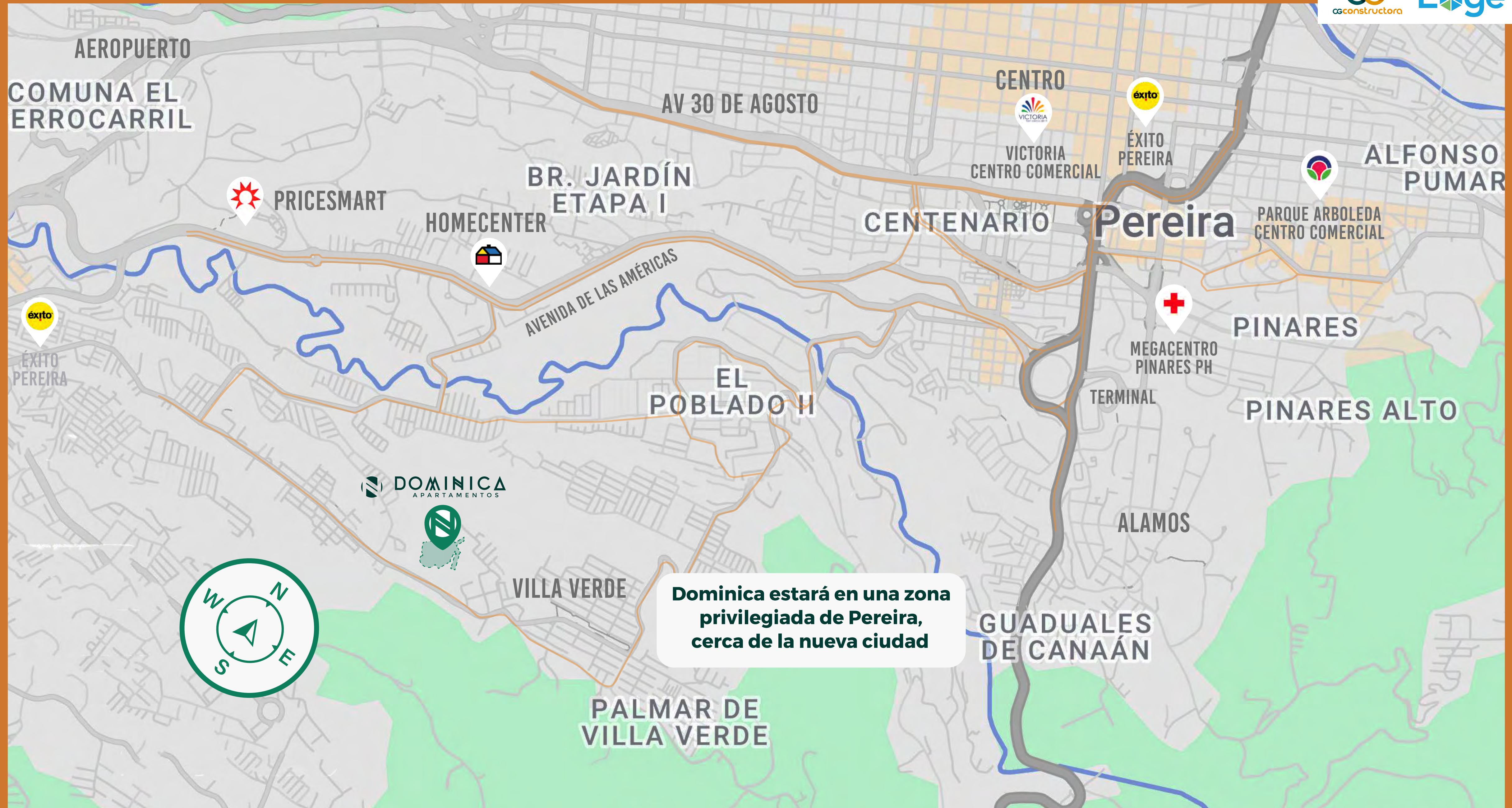
Cancha Multiple











**Dominica estará en una zona privilegiada de Pereira, cerca de la nueva ciudad**

*ADEMÁS... PUEDES  
ESTAR TRANQUILO,  
HAY ZONA DE  
PARQUEO PARA  
TODOS*





***TODO LO  
ENCUENTRAS  
EN EL MISMO  
LUGAR***

*TU VIDA EN DOMINICA  
SERÁ TAN DIVERTIDA  
QUE TODOS LOS PLANES  
SERÁN EN TU CASA*

**Terraza transitable en torres**



**DOMINICA**  
APARTAMENTOS



**TUS VACACIONES  
PERMANENTES ESTÁN  
ESPERÁNDOTE PARA  
QUE LAS VIVAS TODOS  
LOS DÍAS EN DOMINICA**



DOMINICA  
APARTAMENTOS

EDGE

Excellence In Design  
For Greater Efficiencies

Con la prestigiosa certificación EDGE, garantizamos una experiencia de vida en armonía con el medio ambiente. Nuestros diseños no solo reducen el consumo energético, sino que también promueven una ventilación óptima y un ambiente saludable en cada apartamento. Vive en un espacio donde la eficiencia energética y el confort se unen para ofrecerte un hogar sostenible y lleno de bienestar





# DOMINICA

APARTAMENTOS



Construye y Gerencia



Claudia Jaramillo & Cia  
Asesores Inmobiliarios

Comercializa y Vende



Grupo  
**Bancolombia**  
Capital

Fidubancolombia



Información  318 307 5080